

## 10. CONCLUSÕES E PROGNÓSTICOS

A escolha da área, que se encontra em Planície Fluvial, deve-se a sua própria situação legal, física e geográfica, considerando-se que a mesma é particular e ainda com condições técnicas e ambientais favoráveis à implantação do projeto proposto, haja vista haver um histórico de uso e ocupação nesta de atividade.

A justificativa locacional para o empreendimento na área contemplada prende-se aos seguintes aspectos:

- ❖ Condições geotécnicas ideais;
- ❖ Posição geográfica da área;
- ❖ Existência de estruturas correlatas à atividade;
- ❖ Proximidade a um centro com vocação para pecuária;
- ❖ Condições favoráveis de infraestrutura básica, como estradas e redes de eletrificação e telefonia.

Foram identificados 69 impactos previsíveis para a área de influência funcional do empreendimento, dos quais 47 (68,12%) são de caráter benéfico, enquanto 22 (31,88%) são de caráter adverso.

De acordo com a avaliação do projeto proposto, tendo por base a legislação pertinente e o diagnóstico ambiental da área, conclui-se que o projeto de **AGROPECUÁRIA CHAPADA DO MOURA LTDA.** apresenta plena viabilidade ambiental.

No intuito de atenuar os efeitos adversos do empreendimento e de realçar os benefícios gerados nas fases de implantação e operação são feitas as seguintes recomendações:

- ❖ Cumprir rigorosamente o que determina a legislação ambiental vigente, seja no âmbito Federal, Estadual ou Municipal;
- ❖ Adotar as medidas mitigadoras propostas;
- ❖ Conservar a Área de Preservação Permanente delimitada no mapa de zoneamento ambiental, preservando a sua fauna e flora, evitando degradação além dos pontos de passagem dos acessos previstos no projeto básico.

No intuito de otimizar o projeto básico, o Estudo Ambiental propõe soluções para adequar as condições ambientais da área à implantação do empreendimento, no sentido de evitar problemas futuros do local e controlar o uso dos recursos naturais da área, visando por fim manter o padrão de qualidade ambiental do terreno.

É neste contexto que o empreendimento é concebido, podendo ser vislumbrado o seguinte panorama para a área de influência do projeto com a implantação do mesmo:

- ❖ Uso racional da área do empreendimento, aproveitando as estruturas existentes;
- ❖ Valorização da terra, fazendo com que a mesma cumpra sua função social, sendo produtiva e evitando a simples especulação imobiliária;
- ❖ Em sendo um empreendimento com licença ambiental e fiscalização por parte da Superintendência Estadual do Meio Ambiente, os mecanismos de controle ambiental serão mais facilmente aplicados, inclusive haverá a adoção de medidas mitigadoras para os impactos da atividade e os planos de monitoramento ambiental garantirão a qualidade ambiental da área de influência direta;

- ❖ O município de Iguatu se beneficiará com o empreendimento, que será fonte de renda para seus munícipes e incrementará a arrecadação tributária.

Por outro lado, o prognóstico que pode ser feito caso o empreendimento não seja instalado, leva as seguintes considerações sobre a evolução da área de influência do projeto:

- ❖ Devido o ambiente já estar degradado em alguns pontos do terreno, seja com cultivo de capim ou áreas expostas esperando cultivo, pode-se esperar que haja uma gradual evolução dos processos erosivos no local, inclusive com lixiviamento do solo;
- ❖ Sem um empreendimento que faça uso das potencialidades locais da área de influência direta, teme-se que a terra não seja utilizada de forma racional, podendo haver mera especulação imobiliária, esperando valorização do terreno;
- ❖ O município deixará de contar com um empreendimento adequado às condições ambientais e socioeconômicas da região, que possui forte vocação para as atividades correlatas à do empreendimento.